



Na predaj budova obchodu v obci Dulovce



195 000 €

VÝRAZNE ZNIŽENÁ CENA!

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Dulovce
Ulica:	.
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	1
Stav:	po rekonštrukcii	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	290 m ²	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Zateplený objekt:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

Ponúkame na predaj budovu obchodu potravín spolu s parkovacími miestami s ľahkým prístupom v centre obce Dulovce.

- samotná budova má rozlohu 297 m² a pozemok pred a vedľa obchodu 258 m²
 - stavba obchodu prešla kompletnou rekonštrukciou od podláh až po stropy, zavedená je aj voda pri dvoch pultoch, elektronické ovládanie dverí a alarm sú samozrejmosťou.
 - V zadnej časti sa nachádzajú privátne miestnosti: šatňa, kancelária, technická miestnosť, kúpeľňa, sklady, regále, mraz.boxy a prístup na vykladaciu rampu
 - pred a pri budove sú parkovacie miesta, pred rampou je tiež priestor na nakládku/vykládku
- Obchodné priestory sú kúpou ihneď voľné a okamžite prevádzkyschopné.

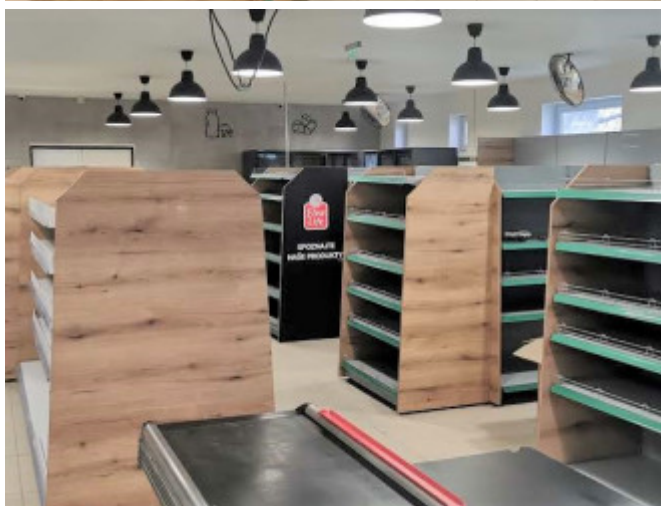
Cena samotnej nehnuteľnosti je 195.000,-

Nehnutelnosť je momentálne kompletne zariadená na mieru vyhotoveným novým moderným

zariadením: pulty, regále, chladiarenské boxy, komplet zariadenie v mäsiarskej časti, pulty na pekárenské výrobky všetko podľa hygienických noriem a nariadení, pokladničný pult s posuvným pásom - toto zariadenie je tiež na predaj - v celkovej sume 50.000,- €

Pre bližšie informácie a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455

V prípade vážneho záujmu a rýchleho jednania dohoda možná!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc
0905753455
glaco1@a-zreality.sk

