



Na predaj rodinný dom v obci Tvrdošovce



77 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha predzáhradky:	20 m ²	Typ výbavy:	holopriestor
Plocha pozemku:	1547 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Špajza:	áno
Teritórium:	Intravilán	Sklad:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Rok výstavby:	1965
Úžitková plocha:	95 m ²	Celková plocha:	116 m ²
Zastavaná plocha:	116 m ²	Pivnica plocha:	15 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²	Počet pivníc:	1
Skladová plocha:	6 m ²	Orientácia:	juhozápad
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

s priamim povolením majiteľa nehnuteľnosti ponúkame na predaj rodinný dom:

- je čiastočne podpivničený, síce v pôvodnom ale v dobrom technickom stave
- dispozícia: 2 nepriechodné izby s oknami na ulicu, 1 priechodná izba, kuchyňa so špajou, kúpeľňa, samostatná toaleta, vstupná bočná chodba a ďalšie vstupné dvere do domu z dvora cez kuchyňu,
- zastavaná plocha 116 m² a súčasná dispozícia ponúka veľa možností na prerábku vrámci rekonštrukčných prác

- celý pozemok má 1547 m², je oplotený, šírka pozemku je 15 m
- IS sú funkčné, na odpadovú vodu slúži veľká žumpa
- pred domom je predzáhradka, v zadnej časti dvora 33 m hlboká vrтанá studňa
- nehnuteľnosť sa nachádza v okrajovej, kludnejšej časti obce

Cena 77.000,- €

Stav a výborná poloha nehnuteľnosti sú veľkým plusom tejto ponuky! **ODPORÚČAME!**

Pre bližšie informácie a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc
0905753455
glaco1@a-zreality.sk

