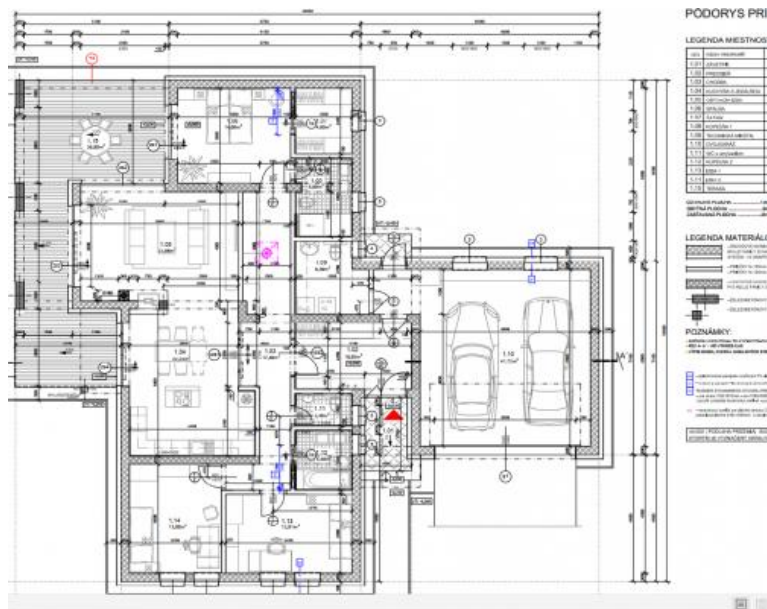




## Výhodná investícia! Stavebný pozemok v Chotíne na predaj



**63 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Chotín
Ulica:	.
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	1180 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	1180 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte upravený stavebný pozemok vo vyhľadávanej lokalite blízko Komárna?

Tento pozemok sa nachádza blízko upraveného jazera v novej zástavbe rodinných domov ako posledný ktorý je ešte k dispozícii.

Rozloha pozemku: 1180 m<sup>2</sup>. Pozemok je rovinatý.

Na pozemok vedie vybetónovaná prístupová cesta ako ja inžinierske siete. Pripravená je už aj vybetónovaná základová doska, pozemok je čiastočne oplotený.

Majiteľ vie poskytnúť aj potrebnú dokumentáciu ku konkrétnemu rodinnému domu, ktorý bol na pozemku plánovaný.

Ideálna poloha v rámci obce. Blízko je škola, škôlka, jazierko s reštauráciou, obchod. Dobrý prístup do okresného mesta Komárno - vzdialenosť iba 8 km!

Inžinierske siete vedúce k pozemku: elektrické vedenie, projekt na plyn, možnosť napojenia na vodu. V cene je aj stavebný materiál - pálené tehly Thermobrick 3000 kusov.

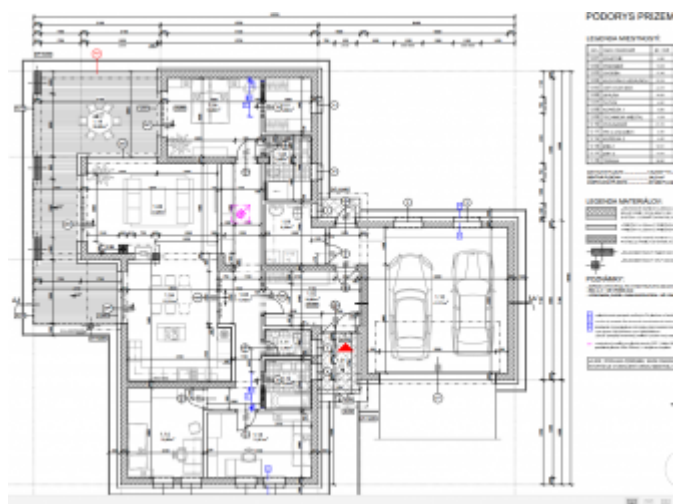
Výhodná lokalita, posledný voľný pozemok v danej lokalite!

Cena: 63 000 €

V prípade záujmu o stavebný pozemok s ideálnymi rozmermi nachádzajúci sa v intraviláne obce neváhajte nás kontaktovať na čísle: 0950 803 738

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Milan Štefanec**  
**0950 803 738**  
**[milanstefanec@a-zreality.sk](mailto:milanstefanec@a-zreality.sk)**

