



Ponúkame na predaj 3 - izbový byt s balkónom v Kolárove



89 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	68 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	68 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výhodná ponuka!!!

Exkluzívne ponúkame na predaj tehlový 3 - izbový byt s balkónom v Kolárove v centre mesta do ktorého sa stačí len nasťahovať.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou (vymenené jadro,elektrické vedenie,podlahy...)

- rozloha bytu: 68 m²

- byt sa nachádza na treťom poschodí zatepleného bytového domu

- dispozícia bytu: chodba so vstavanou rolldor skriňou, kuchyňa s peknou kuchynskou linkou a so spotrebičmi (sporák,digestor,umývačka riadu) spojená s obývačkou, 2 nepriechodné izby,kúpeľňa so sprchovacím kútom,samostatná toaleta a špajza

- podlahu v izbách a na chodbe tvoria parkety, okná sú plastové s vnútornými a s vonkajšími elektrickými žalúziami

- k bytu patrí tiež pivnica a spoločná miestnosť

- byt v je osobnom vlastníctve,možnosť odkúpenia zariadenia na základe dohody

- veľkou výhodou je dispozícia -kuchyňa spojená s obývačkou s východom na balkón, 2 nepriechodné izby, tichá lokalita, dobrí susedia, veľmi nízka réžia

Ak hľadáte pekný byt kde sa stačí len nastahovať alebo investične zaujímavú možnosť neváhajte nás kontaktovať: 0905 989 948

Cena: 89 990 EUR, dohoda možná

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Katarína Nagyová
0905989948
katarinanagyova@a-zreality.sk

