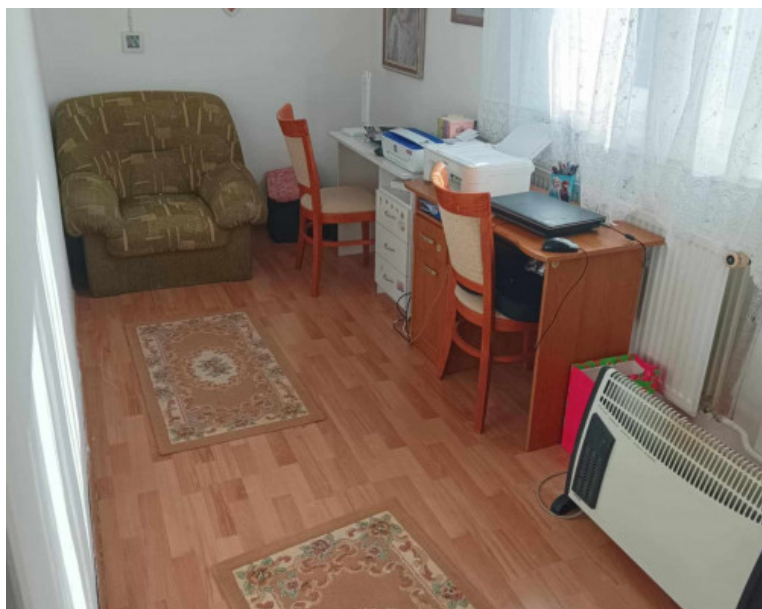




## Znížená cena! Na predaj 3 izbový byt v Kolárove



**Aktívne**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	60 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	60 m <sup>2</sup>
Stav:	čiastočne prerobený		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Z poverenia majiteľa ponúkame tehlový 3 - izbový byt o rozlohe 60 m<sup>2</sup> v Kolárove.

Byt sa nachádza v zateplenej bytovke na 1 poschodí.

Dispozícia: chodba, kuchyňa, 3 izby, kúpeľňa s vaňou, toaleta, balkón.

Byt prešiel rekonštrukciou:

- nové plastové okná s vonkajšími žalúziami
- pekne obnovené drevené parkety
- kúpeľňa s rohovou vaňou, ohrev vody zabezpečuje elektr. bojler, kúrenie je samostatné elektrické
- vymenené elektrické, vodovodné rozvody,
- k bytu patrí latková pivnica

Bez tiarch!

Ak hľadáte svetlý byt s nízkou réžiou, tento byt je pre vás tou správnou voľbou.

Výhodou je lokalita, oblasť s dobrou občianskou vybavenosťou: obchody, lekári, školy, škôlky...

Bližšie informácie iba u nás. V prípade záujmu o osobnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel.

čísle: 0905 989 948.

Cena: 77 990 €, dohoda možná

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Katarína Nagyová**  
**0905989948**  
**katarinanagyova@a-zreality.sk**

