



Na prenájom 3 izbový rodinný dom v obci Tvrdošovce



950 €/mesiac

s energiami

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Plocha pozemku:	470 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Špajza:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	100 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²	Terasa plocha:	6 m ²
Zastavaná plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

Ponúkame do prenájmu jednopodlažný 3 izbový rodinný dom s dvorom:

- nachádza sa pri hlavnej ulici obce na 471 m² pozemku
- výborná dispozícia: vstupná chodba, priestranná klimatizovaná obývačka spojená s kuchyňou a jedálňou, malá špajzka, spálňa, detská izba, kúpeľňa a samostatná toaleta
- v kuchyni sa nachádza na mieru vyrobená kuchynská linka s elektrospotrebičmi, jedálenský stôl so 4 stoličkami, raňajkový pult s 2 barovými stoličkami a v obývačkovej časti je veľká rohová sedačka s konf.stolíkom a ďalší drobný nábytok
- v kúpeľni je veľká vaňa, pračka, kúpeľňové skrinky a kotol
- v 2 samostatných izbách je príslušný nábytok s množstvom odkladacieho priestoru
- z obývačky je prístup na zadnú terasu a dvor, kde je možnosť oddychu aj posedenia, prípadne

grilovania v záhradnom krbe, na leto je k dispozícii skladací bazén s filtr.technikou
- pred domom je okrasná záhrada, parkovanie možné vo dvore aj pre 3 autá a pred domom na ulici
- na odpadovú vodu slúži žumpa, ktorej vyčistenie podľa potreby hradí nájomník
- internetové a TV služby od spoločnosti Orange sú v cene nájmu

Nájomník bude povinný starať sa aj o trávnik a celé okolie domu.

Cena nájmu je 950,- € s energiami + poplatok za vývoz žumpy (60,- €)

Výborná poloha a vynikajúci stav nehnuteľnosti sú veľkým plusom tejto ponuky!

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí 3 x suma mesačného nájmu.
Pre bližšie informácie a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc
0905753455

E-mail:

glaco1@a-zreality.sk

